



## ประกาศองค์การสวนพฤกษศาสตร์

เรื่อง จ้างออกแบบก่อสร้างโรงเรือน และส่วนรวบรวมพันธุ์ไม้สำรองเพื่อจัดแสดงสวนพฤกษศาสตร์  
สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จังหวัดเชียงใหม่ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

องค์การสวนพฤกษศาสตร์ มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบก่อสร้างโรงเรือน และส่วนรวบรวมพันธุ์ไม้  
สำรองเพื่อจัดแสดงสวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จังหวัดเชียงใหม่ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป  
โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบงานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๖๗๕,๐๐๐.๐๐ บาท

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว  
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ  
กระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของ  
หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน  
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการ  
บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือ  
วิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี  
สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย  
ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย  
ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติ  
บุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ๓ วัน  
ประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน  
อย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้
๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะ  
ดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างใน  
งานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาใน  
งานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการยื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ งานพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสำนักบริหาร องค์การสวนพฤกษศาสตร์ อำเภอมะริม จังหวัดเชียงใหม่ ระหว่างวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอและยื่นหลักประกันการเสนอราคา ในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสำนักบริหาร องค์การสวนพฤกษศาสตร์ อำเภอมะริม จังหวัดเชียงใหม่

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ [www.qsbg.org](http://www.qsbg.org) หรือ [www.gprocurement.go.th](http://www.gprocurement.go.th) หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๓-๘๔๑๔๐๕, ๐๕๓-๘๔๑๐๑๒ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕



(นางสาวปัทวี แสงฉาย)

ผู้อำนวยการสำนักบริหาร ปฏิบัติงานแทน

ผู้อำนวยการองค์การสวนพฤกษศาสตร์


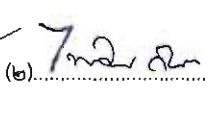
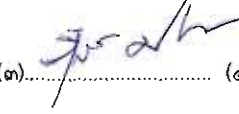

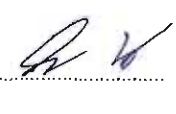
ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR )  
การจ้างออกแบบก่อสร้างโรงเรือน และส่วนรวบรวมพันธุ์ไม้สำรองเพื่อจัดแสดง  
สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จังหวัดเชียงใหม่

๑. ความเป็นมา

สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ อยู่ภายใต้องค์การสวนพฤกษศาสตร์ เป็นหน่วยงาน รัฐบาลกิจ โดยทำหน้าที่ในการอนุรักษ์พรรณไม้หายาก และพรรณไม้ใกล้สูญพันธุ์ของประเทศไทยไว้ให้คงอยู่ โดยการเก็บรวบรวมพรรณไม้ไว้ในพื้นที่สวนพฤกษศาสตร์ จัดแสดงและให้ความรู้กับประชาชน รวมทั้งการเป็น แหล่งพักผ่อนหย่อนใจสำหรับเยาวชนและประชาชนทั่วไป โดยการดำเนินงานที่ผ่านมา องค์การฯ ได้พัฒนา พื้นที่จัดแสดงพรรณไม้ อนุรักษ์พืช ในพื้นที่ป่าอนุรักษ์หรือพื้นที่แหล่งชุ่มน้ำ โดยพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การ สวนพฤกษศาสตร์ พ.ศ.๒๕๓๕ เมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๓๕ ให้มีวัตถุประสงค์ดังต่อไปนี้

- ๑) รวบรวมพรรณไม้ต่างๆ เพื่อจัดปลูกให้เป็นหมวดหมู่
- ๒) ทำหน้าที่เป็นศูนย์รวมตัวอย่างพรรณไม้แห้ง ข้อมูล เอกสาร สิ่งพิมพ์เผยแพร่ และแลกเปลี่ยน ความรู้ ทางวิชาการพฤกษศาสตร์กับองค์การอื่นทั้งภายในและภายนอกราชอาณาจักร
- ๓) ขยายพันธุ์ และอนุรักษ์พรรณไม้ของประเทศไทย
- ๔) ศึกษา ค้นคว้า ฝึกอบรม และวิจัยทางด้านพฤกษศาสตร์และผลิตภัณฑ์ที่ผลิตขึ้นจากพืช รวมทั้ง ส่งเสริมและให้ความร่วมมือในกิจการดังกล่าวของส่วนราชการ รัฐบาลกิจ และเอกชน
- ๕) เป็นสถานศึกษาพรรณไม้ในสภาพธรรมชาติ ตลอดจนเป็นสถานที่สำหรับการสนทนา การพักผ่อน หย่อนใจ และให้ความรู้โดยเฉพาะทางด้านพฤกษศาสตร์
- ๖) ปลูกฝังและกล่อมเกลาจิตใจ รวมทั้งให้ความรู้แก่เยาวชน ให้ตระหนักถึงคุณค่าของ ทรัพยากรธรรมชาติ
- ๗) นำเข้ามาในและส่งออกป็นนอกราชอาณาจักรเพื่อจำหน่ายซึ่งของที่เกี่ยวข้องกับกิจการพฤกษศาสตร์
- ๘) ประกอบกิจการพฤกษศาสตร์ รวมทั้งกิจการอื่นที่เกี่ยวข้องหรือต่อเนื่อง หรือใกล้เคียงกับกิจการ พฤกษศาสตร์

บทบาทที่สำคัญของสวนพฤกษศาสตร์สากลคือการเป็น อ.ส.พ. แหล่งอนุรักษ์นอกถิ่นกำเนิด (*ex situ* conservation) ซึ่งเป็นการสำรองพันธุ์พืชสำคัญที่การอนุรักษ์ในถิ่นกำเนิด (*in situ* conservation) อาจไม่สามารถดำเนินการได้อย่างครอบคลุมและทั่วถึงในสภาวะการปัจจุบัน เนื่องมาจากสภาวะโลกร้อน การเปลี่ยนแปลงของภูมิอากาศอย่างฉับพลัน ความไม่สม่ำเสมอของฤดูกาล และกิจกรรมต่างๆของมนุษย์ เช่นการ ขยายพื้นที่เกษตร พื้นที่อุตสาหกรรม การใช้ทรัพยากรอย่างฟุ่มเฟือย สิ่งเหล่านี้ล้วนแล้วแต่ส่งผลกระทบต่อลดลง ของชนิดและประชากรพืชและสัตว์ในธรรมชาติ การอนุรักษ์นอกถิ่นกำเนิดจึงเป็นหนทางหนึ่งที่จะช่วยเก็บ รักษาทรัพยากรที่ทรงคุณค่าเหล่านั้นไว้ได้ และยังสามารถเพาะขยายพันธุ์นำกลับคืนสู่ถิ่นกำเนิดดั้งเดิมหรือมี การศึกษาวิจัยได้ในอนาคต แต่เนื่องจากทรัพยากรพืชที่หายากและถูกคุกคามเหล่านั้นมักอาศัยอยู่ในระบบ นิเวศที่มีลักษณะพิเศษจำเพาะ เช่นพื้นที่เขาสูงที่หนาวเย็นตลอดทั้งปี ได้รับความชื้นสูงและแสงแดดจัด หรือ พื้นที่ที่มีฤดูกาลชัดเจนมีอุณหภูมิต่ำและความชื้นต่ำในบางฤดูกาล การจัดสร้างสภาพแวดล้อมภูมิอากาศที่ เหมาะสมกับพืชเหล่านั้นจึงสามารถเจริญเติบโตและขยายพันธุ์ได้ครบวงจรชีวิตในธรรมชาติจึงต้องอาศัยเทคโนโลยี

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

การสร้างระบบนิเวศเทียมขึ้น ปัจจุบันแม้ว่าสวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จะมีโรงเรือนเพาะชำ และพื้นที่ภายนอกตามธรรมชาติที่สามารถทำการอนุรักษ์พันธุ์พืชนอกถิ่นกำเนิดไว้ได้ส่วนหนึ่งแล้ว แต่ยังคงมีข้อจำกัดที่ยังไม่สามารถปลูกพืชหายากและใกล้สูญพันธุ์ในระบบนิเวศเฉพาะอย่างครอบคลุมได้ ดังนั้นเพื่อให้ องค์การสวนพฤกษศาสตร์สามารถดำเนินการได้บรรลุวัตถุประสงค์การจัดตั้ง จึงต้องมีการจัดสร้าง โรงเรือนเพาะชำเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ที่เหมาะสมกับบทบาทหน้าที่ของสวนพฤกษศาสตร์ วงเงินค่า ก่อสร้างโดยประมาณ ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน)

## ๒. วัตถุประสงค์

๑) เพื่อจัดทำแบบก่อสร้าง รายการคำนวณโครงสร้าง รายการคำนวณระบบไฟฟ้า รายการคำนวณระบบน้ำและสุขาภิบาล รายการปริมาณงานและราคา (BOQ) ของโรงเรือนและพื้นที่โรงปฏิบัติงานบริเวณกลุ่มโรงเพาะชำและเกษตรอินทรีย์ ห้วยซวกบ่อม โรงเรือนกล้วยไม้ รวมทั้งอาคารซ่อมบำรุงเครื่องจักรหลักและเครื่องจักรเกษตร อาคารเก็บวัสดุเครื่องจักร อาคารเก็บวัสดุเกษตร อาคารเก็บวัสดุปลูก อาคารคัดกรองพันธุ์ไม้ อาคารเก็บวัสดุเคมีเพื่อการเกษตร และอาคารบริการน้ำมัน ณ สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์

๒) เพื่อออกแบบงานระบบควบคุมอัจฉริยะ สำหรับควบคุมงานระบบต่าง ๆ ของโรงเรือนเพาะขยาย และสำรองพันธุ์ไม้ สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์

๓) เพื่อสร้างแบบจำลองการคำนวณทางด้านอากาศพลศาสตร์ อุณหภูมิ และความชื้นภายในโรงเรือนเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ โดยใช้การ Simulation ทางวิศวกรรมเครื่องกล สำหรับนำมาใช้เป็นแนวทางวิเคราะห์ในการเก็บรักษาและเพาะพันธุ์พืชแต่ละชนิดที่มีความสำคัญทางพฤกษศาสตร์ภายในโรงเรือนเพาะชำ ณ สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์

## ๓. เป้าหมาย

เพื่อขยายขีดความสามารถในการอนุรักษ์พืชนอกถิ่นกำเนิดให้สามารถปลูกพืชที่ปลูกเลี้ยงได้ยาก โดยครอบคลุมระบบนิเวศจำเพาะต่างๆ เพื่อให้ อ.ส.พ. เป็นศูนย์กลางการอนุรักษ์พืชนอกถิ่นกำเนิดที่สำคัญของประเทศและสามารถใช้เป็นฐานพันธุกรรมพืชในการพัฒนาต่อยอดด้านการวิจัย การให้การศึกษา ฯลฯ ซึ่งทำให้สามารถ ดำเนินการให้บรรลุวัตถุประสงค์ขององค์กรและตอบสนองต่อกลยุทธ์การอนุรักษ์พันธุ์พืชของโลก Global Strategy for Plant Conservation (GSPC)


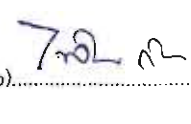
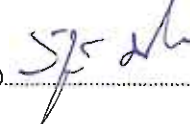

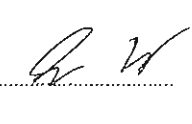
## ๔. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ

๔.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๔.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๔.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

๔.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๔.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๔.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๔.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การสวนพฤกษศาสตร์ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๔.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น



๔.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๔.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอให้กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 



## ๕. รายการและขอบเขตการออกแบบ

## ๕.๑) พื้นที่ออกแบบทั้งหมด ๓๒ ไร่

## ๕.๑.๑) พื้นที่ออกแบบอาคารหลักประกอบด้วย

๑) ศูนย์ซ่อมบำรุง (อาคารจอดรถเครื่องจักรหนักและซ่อมบำรุงเครื่องจักรหนัก) พร้อมสถานบริการน้ำมัน พร้อมห้องน้ำ พื้นที่ลานอเนกประสงค์ ลานจอดรถแต่ละชนิด และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง ขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ตร.ม.

๒) โรงเก็บครุภัณฑ์และอุปกรณ์ซ่อมบำรุงจักรกลการเกษตร ๑ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ ตารางเมตร

๓) โรงเก็บวัสดุ ๑ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ ตารางเมตร

๔) โรงเก็บและเตรียมวัสดุเกษตร ๑ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๗๐๐ ตารางเมตร ประกอบด้วย โรงเก็บวัสดุเกษตร พื้นที่เตรียมวัสดุ เกษตรที่เหมาะสมต่อการใช้งานและได้มาตรฐาน และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๕) กลุ่มโรงเกษตรอินทรีย์ ๓ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐ ตารางเมตรต่อหลัง ประกอบด้วย โรงเรือนเลี้ยงไส้เดือน โรง หมักน้ำส้มควันไม้ โรงหมักปุ๋ย ที่เหมาะสมต่อการใช้งานและได้มาตรฐาน และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๖) โรงกักกันโรคพืช และเก็บเคมีเพื่อการเกษตร ๑ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ตารางเมตร มีระบบควบคุมอุณหภูมิ ระบบควบคุมความชื้นสัมพัทธ์ สามารถควบคุมด้วยมือ (Manual) และควบคุมอัตโนมัติ (Automatic) ระบบระบายอากาศ ระบบควบคุมความเข้มแสง พร้อมพื้นโรงเรือน ทางเดินสำหรับปฏิบัติงานขนย้ายวัสดุ ชั้นวางพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม ถึงเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ ลิตรสำหรับแต่ละโรงเรือน ที่มีระบบการกรอง ระบบการให้น้ำที่เหมาะสม พร้อมห้องน้ำ จุดซักล้าง และ รายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๗) จุดพักผู้ปฏิบัติงาน ๔ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐ ตารางเมตรต่อหลัง มีพื้นที่เก็บของสัมภาระ พื้นที่ปฏิบัติงาน พื้นที่จอดรถ ห้องน้ำ ห้องอาบน้ำ จุดซักล้าง และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๘) โรงอบรมเรียนรู้เกษตรอินทรีย์ ๑ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๐๐ ตารางเมตร สามารถรองรับผู้ใช้งาน ๕๐-๗๐ คน มีพื้นที่เก็บวัสดุอุปกรณ์ พื้นที่ปฏิบัติงาน พื้นที่จอดรถ ห้องน้ำ และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

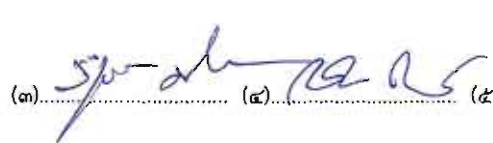
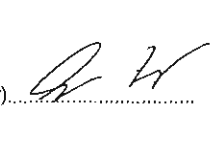

๙) พื้นที่อาคารสำหรับควบคุมระบบไฟฟ้ากำลัง และพื้นที่สำหรับเครื่องสำรองไฟฟ้า ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐ ตารางเมตร

๑๐) พื้นที่อาคารสำหรับควบคุมระบบสุขาภิบาล และระบบเครื่องกล ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๐ ตารางเมตร

๑๑) ถนนภายในโครงการ โดยอ้างอิงข้อมูลตามผังแม่บทองค์การสวนพฤกษศาสตร์

## ๕.๑.๒) พื้นที่ออกแบบโรงเรือนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ ประกอบไปด้วย

๑) โรงเรือนควบคุมอุณหภูมิได้ต่ำ ๓ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ตารางเมตรต่อหลัง มีระบบควบคุมอุณหภูมิให้ต่ำได้ถึง ๑๐-๑๕ องศาเซลเซียส ระบบควบคุมความชื้นสัมพัทธ์ให้อยู่ระหว่าง ๖๐-๘๐% สามารถควบคุมด้วยมือ (Manual) และควบคุมอัตโนมัติ (Automatic) มีระบบสเปรย์หมอก ระบบระบายอากาศ ระบบควบคุมความเข้มแสง พร้อมพื้นโรงเรือน ทางเดินสำหรับปฏิบัติงานขนย้ายวัสดุ ชั้นวางพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม ถึงเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ ลิตรสำหรับแต่ละโรงเรือน ที่มีระบบการกรอง ระบบการให้น้ำที่เหมาะสม และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

๒) โรงเรือนควบคุมอุณหภูมิแบบเพิ่มความชื้น ๘ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๐๐ ตารางเมตรต่อหลัง มีระบบควบคุมอุณหภูมิให้ได้ถึง ๑๘-๒๕ องศาเซลเซียส ระบบควบคุมความชื้นสัมพัทธ์ให้อยู่ระหว่าง ๖๐-๘๐% สามารถควบคุมด้วยมือ (Manual) และควบคุมอัตโนมัติ (Automatic) มีระบบสเปรย์หมอก ระบบระบายอากาศ ระบบควบคุมความเข้มแสง พร้อมพื้นโรงเรือน ทางเดินสำหรับปฏิบัติงานขนย้ายวัสดุ ชั้นวางพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม ถังเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ ลิตรสำหรับแต่ละโรงเรือน ที่มีระบบการกรอง ระบบการให้น้ำที่เหมาะสม และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๓) โรงเรือนหลังคาโปร่งใสระบายด้านข้าง ๕ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๕๐ ตารางเมตรต่อหลัง ทางเดินสำหรับปฏิบัติงานขนย้ายวัสดุ หลังคามีความโปร่งใสแสงทะลุผ่านได้แต่ต้องมีวัสดุพรางแสงที่สามารถเปิด-ปิดได้ ชั้นวางพันธุ์ไม้ที่เหมาะสม ถังเก็บน้ำขนาดไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐ ลิตรสำหรับแต่ละโรงเรือน ที่มีระบบการกรอง ระบบการให้น้ำที่เหมาะสม และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๔) โรงเรือนแบบน็อคดาว์น (สามารถย้ายตำแหน่งหรือรื้อถอนได้) ๔ หลัง ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔๐ ตารางเมตรต่อหลัง โดยสามารถถอดประกอบ รื้อถอนได้ และสามารถยืดหยุ่นขนาดโรงเรือนได้ตามการใช้งาน และรายการครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๕) โรงเรือนพรางแสงแบบไม่มีหลังคา ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๔๐ ตารางเมตร ๔ หลัง

๖) โรงเพาะเมล็ด ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๕๐๐ ตารางเมตร ๑ หลัง

๗) พื้นที่เพื่อวางตู้เก็บเมล็ดพันธุ์ ขนาด ๗๒ ตารางเมตร จำนวน ๑ ตู้

๘) ที่จอดรถพนักงาน และที่จอดรถผู้เข้าเยี่ยมชม ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๓๐๐ ตารางเมตร

๙) พื้นที่สาธิตเกษตรอินทรีย์ ขนาดพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๑๕๐ ตารางเมตร

## ๕.๒ ขอบเขตของงาน

### ๕.๒.๑ สำรวจ

๑) สำรวจผังบริเวณพื้นที่โรงเรือนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ตามพื้นที่จริง ประกอบผังสำรวจจากทางองค์การสวนพฤกษศาสตร์ตามเอกสารแนบ

๒) นำเสนอแผนการดำเนินงานออกแบบ

๕.๒.๒ การออกแบบร่างแสดงแนวความคิดและการออกแบบเบื้องต้น (Preliminary Concept Design) ตามรายละเอียดงาน ดังนี้



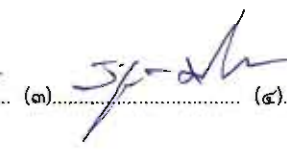
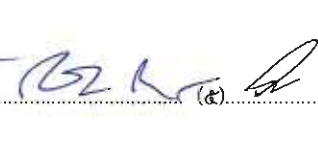
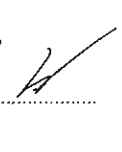
๑) ออกแบบและจัดทำแบบแนวความคิด (Preliminary Concept Design) งานสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และงานภูมิสถาปัตยกรรม รูปแบบ รายการ รวมทั้งรายละเอียดประกอบแบบโรงเรือนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ และอื่น ๆ ที่จำเป็น โดยมีรายการหลักตามข้อ ๕.๑ (ขนาดพื้นที่และภูมิทัศน์โดยรอบ)

๒) การจัดโซนพื้นที่เพาะขยายพันธุ์ไม้ (Plant Zone)

๓) ออกแบบแนวคิดการจัดการระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ ควบคุมอุณหภูมิความชื้นของแต่ละพื้นที่จัดแสดง พื้นที่สนับสนุนภายในอาคาร และระบบแสงสว่างภายในอาคาร

### ๕.๒.๓ การออกแบบร่างขั้นพัฒนา (Design Development)

มีรายละเอียดการดำเนินงาน การพัฒนาแบบต่อจากแนวความคิด (Preliminary Concept Design) ประกอบด้วย ผังบริเวณโดยรวมของโครงการ โดยให้เชื่อมโยงกับผังแม่บทขององค์การสวนพฤกษศาสตร์ และแบบขั้นต้นโดยมีรายการหลักตามข้อ ๕.๑ (ขนาดพื้นที่และภูมิทัศน์โดยรอบ)

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

#### ๕.๒.๔ การออกแบบร่างขั้นสุดท้าย (Draft Final Drawings)

มีรายละเอียดการดำเนินงาน การพัฒนาแบบต่อจากงานออกแบบร่างขั้นพัฒนา (Design Development) โดยแสดงแบบร่างขั้นสุดท้ายที่มีรายละเอียดแบบก่อสร้างครบถ้วนตาม รายการหลักตามข้อ ๕.๑ (ขนาดพื้นที่และภูมิทัศน์โดยรอบ)

#### ๕.๒.๕ แบบรายละเอียดฉบับสมบูรณ์ (Final Drawings)

มีรายละเอียดการดำเนินงาน การพัฒนาแบบต่อจากงานออกแบบร่างขั้นสุดท้าย (Draft Final Drawings) โดยต้องแสดงรายละเอียดฉบับสมบูรณ์ครบถ้วน ตามรายการหลักตามข้อ ๕.๑ (ขนาดพื้นที่และภูมิทัศน์โดยรอบ) แบบสถาปัตยกรรมสำหรับอาคาร-โรงเรือน (Architectural drawing) แบบภูมิสถาปัตยกรรม (Landscape Architecture drawing) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง และงานระบบ (Construction drawing) ผู้รับจ้างต้องส่งมอบเอกสารประกอบแบบ และอื่นๆ ตามข้อกำหนดครบถ้วน แบบรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างและรายการประกอบแบบ แบบระบุถึงรายละเอียดของงานก่อสร้างที่ระบุถึงแผนผัง รูปร่าง ขนาด ลักษณะ จำนวน ประเภท ตำแหน่งของวัสดุก่อสร้าง และวิธีการทำงานก่อสร้าง ซึ่งประกอบด้วย

๑) แบบงานสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตยกรรมสำหรับพื้นที่ส่วนโรงเพาะขยายฯ ประกอบไปด้วย

- ผังบริเวณโดยรวมของโครงการ
- ผังพื้นที่ทุกชั้น แสดงระยะ ระดับ วัสดุ องค์ประกอบต่างๆ ในรายละเอียดแต่ละอาคาร
- รายละเอียดที่ใช้สำหรับก่อสร้างทั้งรูปด้าน รูปตัด แบบขยายในมาตราส่วนที่เหมาะสม แสดงถึงวัสดุ สามารถสื่อถึงวิธีก่อสร้าง
- รายละเอียดสถาปัตยกรรม ให้เป็นไปตามมาตรฐานสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับทุกชนชั้น ขนย้ายวัสดุและเครื่องจักร

#### ๒) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง ได้แก่

##### ก.งานโครงสร้าง


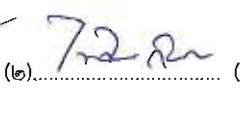
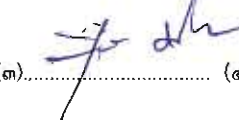


แบบทางวิศวกรรมโครงสร้างสนับสนุนการปฏิบัติงานของอาคารทุกหลัง รวมถึงแบบขยายรายละเอียดขององค์อาคารด้านวิศวกรรมโครงสร้าง และรวมรายละเอียดอื่น ๆ ของวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมโครงสร้าง ทั้งนี้ จะต้องมียุทธการคำนวณโครงสร้างประกอบ

##### ข.ระบบระบายน้ำ

แบบแปลนแสดงระบบระบายน้ำภายในอาคาร พื้นที่จัดแสดง ซึ่งต้องเชื่อมกับกับระบบระบายหลักของอาคาร และระบบระบายน้ำเติมภายนอกอาคาร และรายละเอียดการเชื่อมต่อตลอดจนทิศทางของการระบายน้ำของระบบระบายน้ำสิ่งก่อสร้าง และของเติมในภาพรวมทั้งโครงการ

- รายละเอียดภาพตัดขวาง (Cross section) ของระบบระบายน้ำ หากเป็นระบบระบายน้ำแบบเปิดให้แสดงทุก ๆ ระยะ ๒.๕๐ เมตร หรือในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงความลาดชันหากเป็นระบบระบายน้ำแบบปิด ให้แสดงค่าระดับจุดเชื่อมต่อกับบ่อพักทุกจุด

- ภาพตัดแสดงความลาดชันของพื้นผิวที่ต้องการระบายน้ำ และรายละเอียดของระบบระบายน้ำที่รองรับปริมาณน้ำนั้น

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 



๓) แบบวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง ได้แก่ แบบแปลนที่แสดงการได้มาซึ่งแหล่งไฟฟ้าที่เพียงพอต่อความต้องการทั้งโครงการ แบบแปลนที่แสดงแนวการเดินทางสายไฟส่งไฟฟ้าแรงสูง ระบบการเดินทางสายไฟฟ้าแรงสูง และระบบการจ่ายกระแสไฟฟ้า ระบบสำรองไฟฟ้า ระบบการป้องกันฟ้าผ่า รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่นๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง ทั้งนี้จะต้องมี รายการคำนวณด้วย

๔) แบบวิศวกรรมไฟฟ้าภายใน ได้แก่ แบบแปลนที่แสดงถึงตำแหน่ง จำนวนวงจรของอุปกรณ์ วิศวกรรมไฟฟ้าภายในอาคาร ของอาคารทุกหลัง รวมถึงขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมไฟฟ้าภายในอาคาร ทั้งนี้จะต้องมีรายละเอียดการคำนวณด้วย

๕) แบบวิศวกรรมสุขาภิบาลภายนอก และสิ่งแวดล้อม ได้แก่ แบบทางด้านวิศวกรรมสุขาภิบาลภายนอก พื้นที่กักเก็บน้ำใช้และพื้นที่กักเก็บน้ำสำรองรวมถึงการแก้ปัญหาแหล่งกักเก็บน้ำที่มีการรั่วซึม แหล่งจ่ายน้ำภายนอกแบบต่างๆ ตลอดจนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่จำเป็น เช่น การกำจัดขยะ การบำบัดน้ำเสียของทั้งโครงการ รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้างทางวิศวกรรมประปาสุขาภิบาล และสิ่งแวดล้อม

๖) แบบวิศวกรรมสุขาภิบาลภายใน ได้แก่ แบบแปลนที่แสดงถึงตำแหน่ง จำนวน ผังการเดินทางของอุปกรณ์วิศวกรรมประปา และสุขาภิบาลภายในอาคาร ของอาคารทุกหลัง รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมประปาและสุขาภิบาลภายในอาคาร

๗) แบบวิศวกรรมด้านความปลอดภัย ได้แก่ แบบทางวิศวกรรมความปลอดภัย ทั้งภายนอกและภายในอาคารของทั้งโครงการ ที่แสดงรายละเอียดของระบบวิศวกรรมความปลอดภัย เช่น ระบบกล้องวงจรเปิด ระบบคัดกรองเข้าออกอาคาร ระบบดับเพลิง และระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ภายในอาคาร เป็นต้น พร้อมทั้ง ตำแหน่ง จำนวน ระบบเดินระบบ และรวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมความปลอดภัย

๘) แบบด้านวิศวกรรมเครื่องกล ได้แก่ แบบแปลนแสดงตำแหน่ง จำนวน ขนาดของเครื่องปรับอากาศภายในทั้งหมด ของทั้งโครงการที่สามารถสื่อความหมายให้เข้าใจได้ว่า จะมีระบบเป็นอย่างไร และถ้าอาคารหลังใดจะต้องมีการติดตั้งเครื่องจักรกลจะต้องมีแบบแปลนแสดงตำแหน่ง จำนวน และปริมาณความต้องการพลังงาน รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมเครื่องกล

๙) แบบด้านวิศวกรรมสื่อสาร และสารสนเทศ ได้แก่ แบบแปลนแสดงระบบตำแหน่ง จำนวน วงจร ระบบควบคุมวัสดุ และอุปกรณ์ทางวิศวกรรมสื่อสาร และสารสนเทศ ซึ่งอย่างน้อยประกอบไปด้วยระบบโทรศัพท์แบบใช้สาย ระบบสัญญาณโทรศัพท์ ระบบสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ดาวเทียม และระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ และระบบอินเทอร์เน็ต ตลอดจนแบบแสดงชุมสาย และรวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายการรายละเอียดอื่น ๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมสื่อสาร และสารสนเทศ

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

๑๐) “รายละเอียดประกอบแบบ” หมายความว่า รายการก่อสร้างที่อธิบายขยายความหมายของวิธีการ และขั้นตอนการก่อสร้าง กำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างสำหรับงานแต่ละหมวดงาน ซึ่งแสดงถึงการกำหนดรูปแบบ รุ่น หรือยี่ห้อ ของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเหล่านั้นให้ชัดเจน ทั้งนี้จะต้องมีมาตรฐานรายละเอียดไม่ต่ำกว่ารายการก่อสร้างมาตรฐานของสภาสถาปนิก และสภาวิศวกร

๑๑) “รายการประมาณราคา” หมายความว่า บัญชีแสดงรายละเอียดของราคาก่อสร้างของแต่ละงาน อันประกอบด้วย ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ รายการวัสดุอุปกรณ์ ปริมาณของงาน หรือวัสดุอุปกรณ์ของหน่วยงานหรือวัสดุอุปกรณ์ ราคาวัสดุอุปกรณ์ ราคาวัสดุอุปกรณ์ต่อหน่วยและผลรวมราคาค่าแรงต่อหน่วย และผลรวมค่าวัสดุอุปกรณ์ และค่าแรง แต่ละรายการ ผลรวมราคาของแต่ละงาน โดยนำเสนอในรูปแบบตารางรายละเอียดประมาณการ (Bill of quantity) การทำรายการ ประมาณราคาให้เป็นไปแนวทางวิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างที่จัดทำโดยกรมบัญชีกลาง มติคณะรัฐมนตรีและกฎเกณฑ์อื่น ๆ ที่ทางราชการกำหนดที่ประกาศใช้ฉบับหลังสุด

## ๖. แนวความคิดในการออกแบบ

### ๖.๑ โครงสร้างอาคาร

- พื้นที่ภายในอาคารและพื้นที่ภูมิทัศน์โดยรอบประกอบอาคารและมีพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารแต่ละอาคารเป็นไปตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
- อาคารประกอบด้วยวัสดุ อุปกรณ์ประกอบอาคารที่ทนทาน และปรับการใช้งานได้ตามความเหมาะสม
- การออกแบบโครงสร้างและวัสดุต้องคำนึงถึงการต้านทานแผ่นดินไหว และทนไฟในระดับมาตรฐาน

- คำนึงถึงการออกแบบอาคารที่สามารถป้องกันฟ้าผ่าได้
- คำนึงถึงการออกแบบเพื่อคนทั้งมวลตามความเหมาะสมของพื้นที่

### ๖.๒ แนวความคิดการออกแบบพื้นที่โครงการ

- โชนอาคารสำนักงานส่วนงานโรงเรียนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้ จะต้องมีความทันสมัย อาคารยึดหยุ่นปรับรูปแบบและฟังก์ชันตามการใช้งานที่หลากหลายได้ และมีความปลอดภัยสูง พื้นที่อาคารจะต้องประกอบด้วยห้องทำงานสำหรับพนักงานระดับหัวหน้า พนักงานทั่วไป และของคณงาน มีห้องประชุม มีพื้นที่ว่างสำหรับพักผ่อนและทำกิจกรรม ห้องน้ำ ห้องรับประทานอาหาร อาคารเก็บวัสดุเคมีเพื่อการเกษตร อาคารสำหรับงานระบบน้ำและไฟฟ้า

- โชนโรงเรียนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้จะต้องมีความทันสมัยโดยใช้เทคโนโลยีมาช่วยในการออกแบบเพื่อดูแลต้นไม้โดยเฉพาะ เช่นระบบควบคุมน้ำ ลม และอุณหภูมิ พื้นที่อาคารจะต้องประกอบด้วยโรงเรียนรูปแบบต่างๆ เช่น โรงเรียนควบคุมอุณหภูมิแบบเพิ่มความชื้น (Evaporative Systems), โรงเรียนควบคุมอุณหภูมิแบบผสมโดยใช้ระบบ(Hybrid Ventilation System, Evaporative Systems, Blower air circulation system, Exhaust Fan, Duct Collector), โรงเรียนหลังคาพลาสติกระบายอากาศด้านข้าง, โรงเรียนเพาะขยายไม้ดอก ไม้ประดับ, โรงเรียนแบบน็อคดาวน์(สามารถย้ายตำแหน่งหรือถอดถอนได้) เป็นต้น, และประกอบด้วยอาคารอื่นๆ เช่น อาคารเก็บวัสดุปลูก อาคารและพื้นที่ผสมดินและปุ๋ย และอาคารคัดกรองพันธุ์ไม้, อาคารระบบน้ำ ไฟฟ้า และงานระบบเครื่องกล มีพื้นที่เก็บน้ำทั้งระบบปิดและเปิด เป็นต้น

(๑)..... (๒)..... (๓)..... (๔)..... (๕).....

- โชนอาคารซ่อมบำรุงเครื่องจักรหลักและเครื่องจักรเกษตรเป็นอาคารที่มีขนาดใหญ่สำหรับซ่อมบำรุงเครื่องจักรสำหรับการเกษตรต่าง ๆ ทั้งเครื่องจักรหนัก และเครื่องจักรเบา จะต้องเน้นอาคารที่มีความปลอดภัยสูง มีเครื่องทุ่นแรงสำหรับงานซ่อมแซมเครื่องจักรหนัก มีระบบความปลอดภัยต่าง ๆ เช่นระบบดับเพลิง พื้นที่อาคารจะต้องประกอบด้วยอาคารเก็บวัสดุเครื่องจักร, อาคารซ่อมบำรุงเครื่องจักรกล และสถานบริการน้ำมัน

- ระบบสาธารณูปโภคภายในอาคาร โดยออกแบบให้คำนึงถึงการใช้ประโยชน์ที่เหมาะสมกับความต้องการของแต่ละโซนโดยแบ่งเป็นระบบหลักๆ ดังนี้ ระบบเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วนและ/หรือแบบรวม พร้อมระบบควบคุมอัตโนมัติ, ระบบควบคุมความชื้นพร้อมระบบควบคุมอัตโนมัติ, ระบบไฟฟ้าส่องสว่างพร้อมระบบควบคุมอัตโนมัติ, ระบบประปาพร้อมระบบควบคุมอัตโนมัติ, ระบบสำรองไฟฟ้า ขนาดพื้นที่เพียงพอต่อการใช้งานทั้งกลุ่มอาคาร และแยกการเปิดปิดไฟฟ้าส่องสว่างเป็นโซน, ระบบการป้องกันอัคคีภัยพร้อมระบบแสงนำทางสู่ทางออก, ระบบรักษาความปลอดภัยโดยใช้กล้องวงจรปิดและรักษาความปลอดภัยระบบระบายอากาศ และระบบระบายน้ำ

#### ๖.๓ ขนาดและรูปร่างของอาคาร

ขนาดและรูปร่างของอาคารต้องมีความสวยงามตามหลักสถาปัตยกรรม คำนึงถึงพื้นที่ใช้สอยที่ยืดหยุ่นอย่างมีประสิทธิภาพเป็นหลัก เพื่อประโยชน์ของการทำงานที่คล่องตัว และมีความปลอดภัยสูง

#### ๖.๔ ตำแหน่งและทิศทางของอาคาร และระบบสัญจร

การวางตำแหน่งและทิศทางของอาคารให้คำนึงถึงระบบการสัญจรให้มีความสัมพันธ์สอดคล้องกับกลุ่มอาคารต่าง ๆ และคำนึงถึงระบบสัญจรของการซ่อมบำรุง

#### ๖.๕ งานภูมิสถาปัตยกรรม

การออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเน้นออกแบบระบบสาธารณูปโภคโดยรอบอาคาร เช่น งานถนน ระบบระบายน้ำฝน ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบที่สามารถนำน้ำทิ้งกลับมาใช้ใหม่(รดน้ำต้นไม้) ที่พักทิ้งขยะมูลฝอย ทางลาดเอียง (Ramp) เป็นต้น

#### ๖.๖ งานด้านพฤกษศาสตร์ และการอนุรักษ์


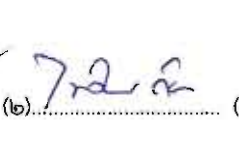
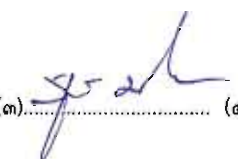

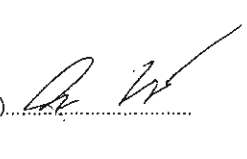
โรงเรียนเพาะชำในแต่ละแบบจะต้องออกแบบตามหลักการของการอนุรักษ์ หลักการของการเพาะขยายพันธุ์และเพาะขยายพันธุ์พืชในแต่ละรูปแบบที่แตกต่างกันไป ดังนั้นโรงเรียนที่มีระบบปรับอากาศหรือโรงเรียนทั่วไปจะต้องได้รับการ Simulation จากโปรแกรมด้านอากาศพลศาสตร์และโปรแกรมจำลองอุณหภูมิความชื้น เพื่อการออกแบบที่ถูกต้องและเหมาะสมสำหรับพรรณไม้เฉพาะกลุ่ม

#### ๗. ระยะเวลาการดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาทำงานเป็นระยะเวลาทั้งสิ้น ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามสัญญา

#### ๘. วงเงินค่าจ้าง

งบประมาณค่าจ้างออกแบบ ๖๗๕,๐๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

๙. ราคากลาง

การกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานออกแบบก่อสร้าง ใช้บัญชีอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบ ตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๐ ซึ่งการออกแบบครั้งนี้เป็นงานสถาปัตยกรรม โครงการขนาดกลาง มีวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างไม่ถึง ๕๐ ล้านบาท เป็นงานแบบไม่ซับซ้อน จึงกำหนดค่าจ้างออกแบบคิดเป็นร้อยละ ๔.๕

งบประมาณค่าก่อสร้างจำนวน ๑ โครงการ จำนวนเงิน ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สิบห้าล้านบาทถ้วน) กำหนดค่าจ้างออกแบบคิดเป็นจำนวน ๖๗๕,๐๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)

๑๐. สิทธิของเจ้าของงาน

ผลการดำเนินงานจ้างออกแบบและเขียนแบบก่อสร้างที่จัดทำขึ้นทุกประเภทในระหว่างที่ดำเนินโครงการถือเป็นลิขสิทธิ์ขององค์การสวนพฤกษศาสตร์ การทำสำเนาทั้งหมดหรือการทำสำเนาส่วนหนึ่งส่วนใดหรือการนำไปใช้ในรูปแบบอื่นจะต้องได้รับความเห็นชอบจากองค์การสวนพฤกษศาสตร์เป็นลายลักษณ์อักษร

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

องค์การฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน ดังนี้

๑) แนวคิดของงานออกแบบ คะแนนเต็ม ๒๕ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
- แนวคิดด้านการออกแบบพื้นที่	ครบถ้วนเหนือที่กำหนดไว้	๒๕ คะแนน
- แนวคิดด้านการออกแบบโรงเรือน	ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๒๐ คะแนน
- แนวคิดด้านการออกแบบระบบควบคุมน้ำ ระบบควบคุมลม และระบบควบคุมไฟฟ้า	ไม่ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๐ คะแนน


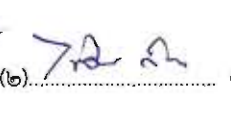


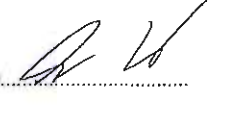
๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
- การวิเคราะห์กายภาพของพื้นที่โครงการ	ครบถ้วนเหนือที่กำหนดไว้	๒๐ คะแนน
- การวิเคราะห์ด้านโครงสร้างพื้นฐานของพื้นที่โครงการ	ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๑๕ คะแนน
- การวิเคราะห์ด้านจุดแข็ง-จุดอ่อน ของพื้นที่โครงการ	ไม่ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๐ คะแนน

๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณการก่อสร้าง

คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
- วิเคราะห์ลักษณะของโครงการ	ครบถ้วนเหนือที่กำหนดไว้	๒๐ คะแนน
- วิเคราะห์ความต้องการของโครงการ	ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๑๕ คะแนน
- วิเคราะห์งบประมาณการก่อสร้างและความเป็นไปได้	ไม่ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๐ คะแนน

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

## ๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

คะแนนเต็ม ๒๐ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
<ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนบุคลากร ให้นำเสนอรายละเอียดพร้อมทั้งแสดงเอกสารหลักฐานของบุคลากร ประกอบด้วย               <ul style="list-style-type: none"> <li>๑) ระดับหัวหน้าโครงการ ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพระดับสามัญวิศวกรรม หรือ ระดับสามัญสถาปัตยกรรมขึ้นไป ๑ คน</li> <li>๒) ระดับผู้ดำเนินงานออกแบบ ๖ คน ดังนี้                   <ul style="list-style-type: none"> <li>ก. สถาปนิก ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพภาคีสถาปัตยกรรม</li> <li>ข. สถาปนิก ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพภาคีภูมิสถาปัตยกรรม</li> <li>ค. วิศวกรโยธา ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรโยธา</li> <li>ง. วิศวกรไฟฟ้า ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรไฟฟ้ากำลัง</li> <li>จ. วิศวกรเครื่องกล ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสามัญวิศวกรเครื่องกล</li> <li>ฉ. ผู้เชี่ยวชาญด้านการออกแบบโรงเรือน</li> </ul> </li> <li>๓) ระดับผู้ช่วย ๒ คน</li> </ul> </li> <li>- แผนการทำงานและกระบวนการทำงาน</li> </ul>	ครบถ้วนเหนือที่กำหนดไว้	๒๐ คะแนน
	ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๑๕ คะแนน
	ไม่ครบถ้วนตามที่กำหนดไว้	๐ คะแนน

## ๕) ผลงานของผู้ให้บริการ


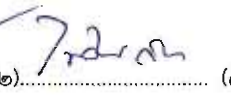
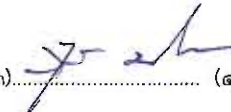

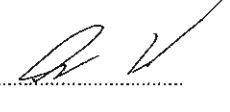
คะแนนเต็ม ๑๐ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
๑.๓.๑) ผลงานออกแบบ ที่มีมูลค่าก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๗,๐๐๐,๐๐๐ บาท	๕ โครงการขึ้นไป	๑๐ คะแนน
	๓ - ๔ โครงการ	๘ คะแนน
	๑ - ๒ โครงการ	๖ คะแนน
	ไม่แสดงเอกสารผลงาน	๐ คะแนน

## ๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ คะแนนเต็ม ๕ คะแนน

รายละเอียด	เกณฑ์การให้คะแนน	คะแนนที่ได้
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมที่เกี่ยวข้องกับโครงการ</li> </ul>	มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม	๕ คะแนน
	ไม่มีข้อเสนอแนะ	๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 



ผู้ให้บริการที่จะได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่า ๗๐ คะแนน และองค์การฯ จะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่รายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับองค์การฯ ภายในเวลาที่กำหนด จะพิจารณารายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดลำดับถัดไป กรณีที่มีผู้ให้บริการได้คะแนนคุณภาพสูงสุดเท่ากัน จะพิจารณาคัดเลือกรายที่ยื่นข้อเสนอเป็นลำดับแรกก่อน

#### ๑๒. หลักประกันการเสนอราคา

เพื่อประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่ปฏิบัติตามกระบวนการจ้างออกแบบ ด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องวางหลักประกันการเสนอราคาในอัตราร้อยละ ๕ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๓๓,๗๕๐ บาท (สามหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

##### ๑. เงินสด

๒. เช็คหรือตราพดที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดที่ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๓. หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด


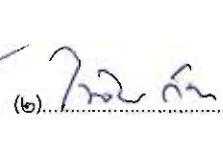
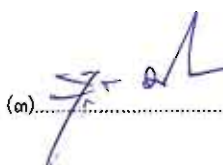
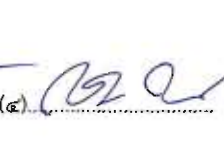
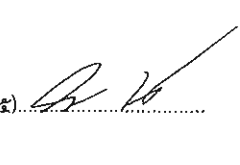
๔. หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

##### ๕. พันธบัตรรัฐบาลไทย

#### ๑๓. เงื่อนไขการชำระเงิน

ผู้ให้บริการที่ได้รับการคัดเลือกให้ดำเนินการจ้างออกแบบโรงเรียนเพื่อเพาะขยายและสำรองพันธุ์ไม้สวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จะได้รับค่าจ้างออกแบบซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอากรต่าง ๆ ไว้ทั้งหมดแล้ว ในกรณีที่ม้งานออกแบบเพิ่มเติมหรือแบบแก้ไขต่าง ๆ เพื่อให้งานครบถ้วนสำเร็จสมบูรณ์ตามวัตถุประสงค์ขององค์การสวนพฤกษศาสตร์ และหลักวิชาช่างที่ดีผู้ให้บริการที่เสนองานจะคัดค้านหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมมิได้ไม่ว่ากรณีใด องค์การฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างบริการในอัตราร้อยละของราคาค่าจ้างตามสัญญา โดย แบ่งจ่ายเป็น ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ระยะเวลาดำเนินงาน ๓๐ วัน) เป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้ให้บริการดำเนินงานในข้อ ๕.๒.๑ และได้ส่งมอบแผนการดำเนินงานพร้อมทั้งส่งมอบงานออกแบบร่างแสดงแนวความคิดและการออกแบบเบื้องต้น (Preliminary Concept Design) (ข้อ ๕.๒.๒) ขนาด A ๓ (พิมพ์สี) จำนวน ๕ ชุด และนำเสนอแก่คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบ หากมีการแก้ไขต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 

งวดที่ ๒ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ระยะเวลาดำเนินงาน ๓๐ วัน) เป็นจำนวนร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานออกแบบร่างขั้นพัฒนา (Design Development) (ข้อ ๕.๒.๓) ขนาด A ๓ (พิมพ์สี) จำนวน ๕ ชุด และนำเสนอแก่คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบ หากมีการแก้ไขต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๓ ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ระยะเวลาดำเนินงาน ๓๐ วัน) เป็นจำนวนร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบงานออกแบบร่างขั้นสุดท้าย (Draft Final Drawings) (ข้อ ๕.๒.๔) ขนาด A ๓ (พิมพ์สี) จำนวน ๕ ชุด และนำเสนอแก่คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบ หากมีการแก้ไขต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ ๔ ภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา (ระยะเวลาดำเนินงาน ๓๐ วัน) เป็นจำนวนร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญาเมื่อผู้ให้บริการได้ส่งมอบแบบรายละเอียดฉบับสมบูรณ์ (Final drawings) ข้อ ๕.๒.๕ และนำเสนอแก่คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบ หากมีการแก้ไขต้องแก้ไขให้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

โดยส่งมอบเอกสารประกอบแบบ และอื่นๆ ตามข้อกำหนดครบถ้วน ตามรายละเอียดดังนี้

(๑) แบบรายละเอียด ประกอบด้วย

- ต้นฉบับ ขนาด A ๒ ๒ ชุด
- พิมพ์สำเนา ขนาด A ๒ ๑๐ ชุด

(๒) รายละเอียดและข้อกำหนดประกอบแบบ (Specifications) ๑๐ ชุด

(๓) ประมาณราคาก่อสร้างพร้อมรายการ ปริมาณ/ราคา (BOQ) ๑๐ ชุด

(๔) ตารางแสดงรายการวัสดุ แบบไม่กรอกปริมาณและราคา (Blank BOQ) ๑๐ ชุด

(๕) แผนการก่อสร้าง (Tentative work schedule) ๑๕ ชุด

(๖) รายละเอียดแสดงงวดงาน - งวดเงิน ๑๐ ชุด


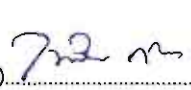


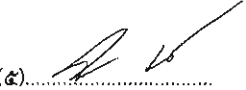
(๗) เกณฑ์การออกแบบ (Design criteria) และรายการคำนวณ ๑๐ ชุด

(๘) ไฟล์ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ที่บันทึกข้อมูลตามรายการข้างต้นทั้งหมดและสามารถนำไปปรับปรุงหรือแก้ไขภายหลังได้ในรูปของแผ่น CD หรือ DVD ๕ ชุด

(๙) ทัศนียภาพทั้งภายนอกและภายในของอาคารในมุมมองต่าง ๆ ที่เหมาะสม ๑ ชุด

#### ๑๔. ค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ที่ปรึกษาจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา นับถัดจากวันครบกำหนดสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน และผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานแล้ว

(๑)  (๒)  (๓)  (๔)  (๕) 


## ๑๕. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

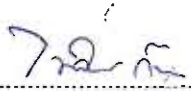
การประกาศเชิญชวน : งานพัสดุ ส่วนบริหารการเงินการคลัง สำนักบริหาร

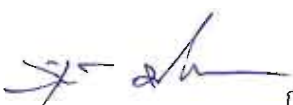
องค์การสวนพฤกษศาสตร์ โทรศัพท์ ๐-๕๓๘๔-๑๔๐๕


ขอบเขตงานจ้างออกแบบ : สำนักพัฒนาสวนพฤกษศาสตร์ องค์การสวนพฤกษศาสตร์

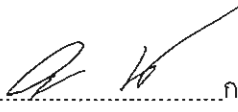
โทรศัพท์ ๐-๕๓๘๔-๑๓๓๔

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ  
(นายปยเกษตร สุขสถาน)

ลงชื่อ  กรรมการ  
(นางสาวไพลิน กันทา)

ลงชื่อ  กรรมการ  
(นายวิเชียร มรรคสัมพันธ์)

ลงชื่อ  กรรมการ  
(นายเชษฐ ชัยวงศ์)

ลงชื่อ  กรรมการ  
(นายนพกุล โตนะโพ)

## เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๘/๒๕๖๕

จ้างออกแบบก่อสร้างโรงเรือน และส่วนรวบรวมพันธุ์ไม้สำรองเพื่อจัดแสดงสวนพฤกษศาสตร์

สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จังหวัดเชียงใหม่ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ตามประกาศ องค์การสวนพฤกษศาสตร์

ลงวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

องค์การสวนพฤกษศาสตร์ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "องค์การฯ" มีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างออกแบบก่อสร้างโรงเรือน และส่วนรวบรวมพันธุ์ไม้สำรองเพื่อจัดแสดงสวนพฤกษศาสตร์สมเด็จพระนางเจ้าสิริกิติ์ จังหวัดเชียงใหม่ โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

### ๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

- ๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ
- ๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ
- ๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
  - (๑) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
  - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
  - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
  - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
  - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

### ๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย  
 ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วน  
 ผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้ง  
 นิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ  
 ให้แก่องค์การฯ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการ  
 ขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น  
 ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงาน  
 ก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้าง  
 ให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่  
 รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวน  
 ทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การฯ เชื้อถือ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมี  
 คุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมี  
 คุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้เสนอในนาม "กิจการร่วมค้า"  
 ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบ ของผู้เข้าร่วมค้ามา  
 ใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่เข้ายื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติ  
 บุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการ  
 ร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็น  
 ผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ  
 กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการ  
 ร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่  
 จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

### ๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้าน  
 คุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึก  
 ซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้



### ๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล
  - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้อยู่เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
  - (๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

#### (๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

### ๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดมภ์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน
- (๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้าง ตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี
- (๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

## ๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก องค์กรฯ ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอ ตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จ่าหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง องค์การฯ โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ ๘/๒๕๖๕" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ งานพัสดุ ชั้น ๒ อาคารสำนักบริหาร องค์การสวนพฤกษศาสตร์ อำเภอมะริม จังหวัดเชียงใหม่ ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมว่า มีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ องค์การฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่องค์การฯ พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาขององค์การฯ

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

- (๑) แนวคิดของงานออกแบบ
- (๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)
- (๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ
- (๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน
- (๕) ผลงานของผู้ให้บริการ
- (๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

## ๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนนดังนี้

- (๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๒๕ คะแนน
  - (๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) ๒๐ คะแนน
  - (๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ ๒๐ คะแนน
  - (๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน ๒๐ คะแนน
  - (๕) ผลงานของผู้ให้บริการ ๑๐ คะแนน
  - (๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ๕ คะแนน
- รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบราย ที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ ยอมเข้าทำสัญญากับองค์การฯ ในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนน คุณภาพมากที่สุดรายถัดไป กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้คะแนนคุณภาพสูงสุดเท่ากัน จะพิจารณาคัดเลือกรายที่ยื่น ข้อเสนอเป็นลำดับแรกก่อน

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐาน การยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะ กรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใด เสนอเอกสาร ด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่องค์การฯ กำหนดไว้ใน ประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่าง นั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ องค์การฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับ เอกสารการจ้างออกแบบขององค์การฯ หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่ เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและ ควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือองค์การฯ มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และองค์การฯ มี สิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

## ๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

องค์การฯ จะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อดำเนินการตามขอบเขตของงาน ข้อ ๑๓ เงื่อนไขการชำระเงิน งวดที่ ๑

งวดที่ ๒ จ่ายร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อดำเนินการตามขอบเขตของงาน ข้อ ๑๓ เงื่อนไขการชำระเงิน งวดที่ ๒

งวดที่ ๓ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อดำเนินการตามขอบเขตของงาน ข้อ ๑๓ เงื่อนไขการชำระเงิน งวดที่ ๓

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) จ่ายร้อยละ ๕๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อดำเนินการตาม ขอบเขตของงานข้อ ๑๓ เงื่อนไขการชำระเงิน งวดที่ ๔

### ๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับองค์กรฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

### ๘ . หลักประกันการเสวนราคา

เพื่อประกันความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากกรณีที่ยื่นข้อเสนอไม่ปฏิบัติตามกระบวนการจ้างออกแบบด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องวางหลักประกันการเสวนราคาในอัตราร้อยละ ๕ ของวงเงินค่าจ้างออกแบบ เป็นจำนวนเงิน ๓๓,๗๕๐ บาท (สามหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยให้ใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

### ๙. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับองค์กรฯ ต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบให้องค์กรฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๙.๑ เงินสด

๙.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๙.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๙.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๙.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

## ๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้แก่องค์กรฯ เป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

## ๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งองค์กรฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ องค์กรฯ จะพิจารณาให้เป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๑.๒ องค์กรฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากงบประมาณจากเงินกำไรสะสมจัดสรรแล้ว ปี๒๕๖๕ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อองค์กรฯ ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากงบประมาณจากเงินกำไรสะสมจัดสรรแล้ว ปี๒๕๖๕ แล้วเท่านั้น

๑๑.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยขององค์กรฯ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง องค์กรฯ จะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากองค์กรฯ ไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) องค์กรฯ ไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณจากเงินกำไรสะสมจัดสรรแล้ว ปี ๒๕๖๕ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่องค์กรฯ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

องค์การสวนพฤกษศาสตร์

๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕